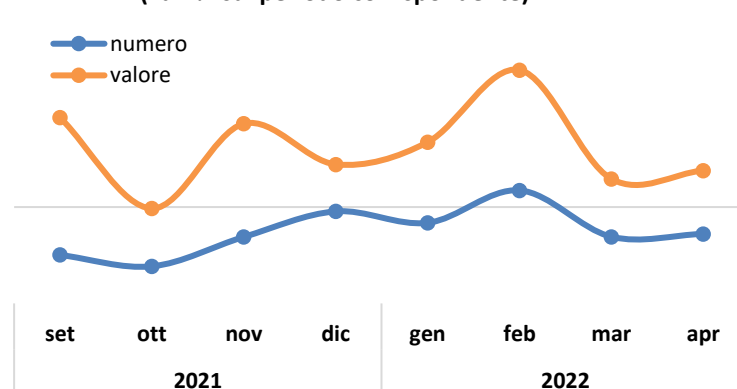


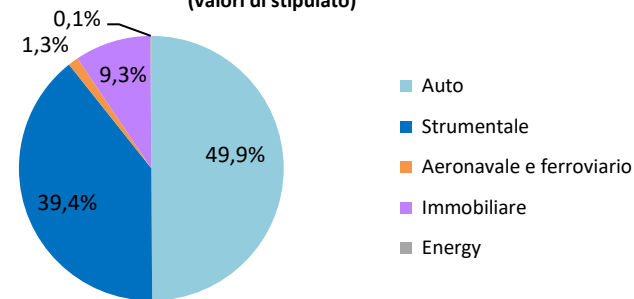
STIPULATO LEASING GEN-APR 2022	Numero	Valore (migliaia di Euro)	Var % Numero	Var % Valore
Autovetture in leasing*	21.538	989.378	-10,8%	-3,9%
Autovetture NLT*	84.415	2.617.207	-14,4%	-0,1%
Veicoli commerciali in leasing*	9.111	347.328	-12,8%	-5,0%
Veicoli commerciali NLT*	16.869	341.785	52,2%	45,8%
Veicoli Industriali	7.418	785.400	0,7%	0,8%
<b>AUTO</b>	<b>139.351</b>	<b>5.081.098</b>	<b>-8,1%</b>	<b>1,0%</b>
Strumentale finanziario	36.201	3.569.699	5,5%	39,1%
Strumentale operativo	31.416	444.357	12,5%	14,7%
<b>STRUMENTALE</b>	<b>67.617</b>	<b>4.014.056</b>	<b>8,6%</b>	<b>35,9%</b>
<b>AERONAVALE E FERROVIARIO</b>	<b>88</b>	<b>127.921</b>	<b>8,6%</b>	<b>-9,7%</b>
Immobiliare costruito	779	529.792	6,1%	11,6%
Immobiliare da costruire	198	418.217	-2,9%	4,6%
<b>IMMOBILIARE</b>	<b>977</b>	<b>948.009</b>	<b>4,2%</b>	<b>8,4%</b>
<b>ENERGY</b>	<b>51</b>	<b>11.302</b>	<b>64,5%</b>	<b>-58,5%</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>208.084</b>	<b>10.182.386</b>	<b>-3,2%</b>	<b>12,8%</b>

40,0%  
30,0%  
20,0%  
10,0%  
0,0%  
-10,0%  
-20,0%

Dinamica mensile dei nuovi contratti  
(var. % sul periodo corrispondente)



Ripartizione per comparto  
(valori di stipulato)



*Lo sapevi che... Quasi la metà delle autovetture finanziate in leasing e NLT sono «green»?*

(\*) Fonte: elaborazioni Assilea su dati Centro Studi e Statistiche UNRAE

**Il primo quadrimestre 2022 vede una crescita a due cifre dei nuovi finanziamenti leasing (+12,8% in valore), pur in presenza di un ulteriore rallentamento del numero dei nuovi contratti (-3,2%).** Nel periodo, sono stati stipulati 208 mila contratti leasing per un valore di circa 10,2 miliardi di euro. Il totale registrato nel solo mese aprile supera i volumi dello stesso mese 2021, mentre è in rallentamento rispetto a marzo.

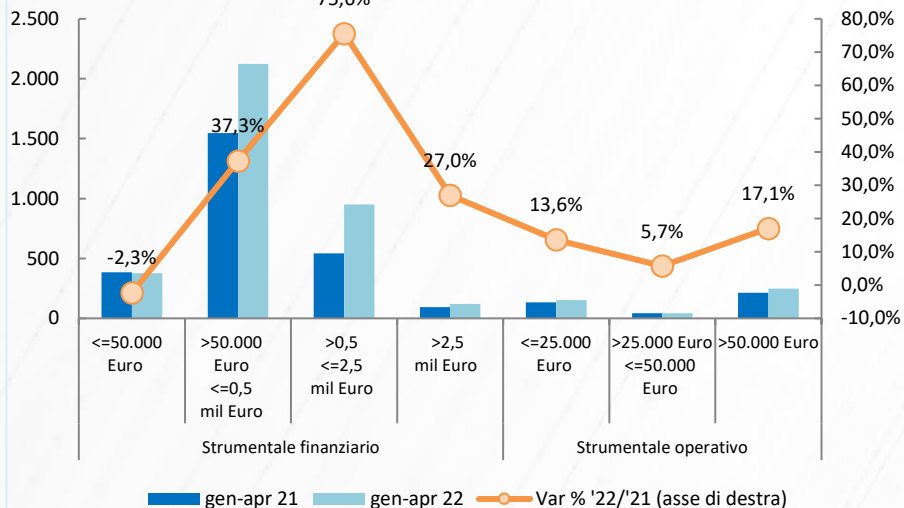
In lieve ripresa il leasing **auto** che, a fronte del perdurare del calo sulle immatricolazioni di autovetture, vede crescere il comparto dei veicoli commerciali leggeri e pesanti. Sale dunque a quasi il 50% l'incidenza del comparto auto nei finanziamenti leasing complessivi, che risulta prevalere sia per numero che per valore dei contratti. La crescita maggiore rimane, comunque, quella del leasing **strumentale**, che vede un incremento dell'8,6% sui numeri e del 35,9% sui valori. Questa performance beneficia degli incentivi di cui alla Nuova Sabatini ed al piano Industria 4.0, che però nel mese corrente risultano in lieve rallentamento, mentre si assiste anche ad una ripresa del leasing strumentale operativo. Tornano a crescere i volumi dell'immobiliare costruito (+11,6%) che porta ad un +8,4% il leasing **immobiliare** complessivo. In flessione i valori del comparto aeronavale e dell'energy, a fronte comunque di un incremento nel numero di operazioni rispettivamente dell'8,6% e del 64,5%.

Per eventuali osservazioni o segnalazioni contattare il Centro Studi e Statistiche.

Beatrice Tibuzzi, [Beatrice.Tibuzzi@assilea.it](mailto:Beatrice.Tibuzzi@assilea.it) (06 99703625)

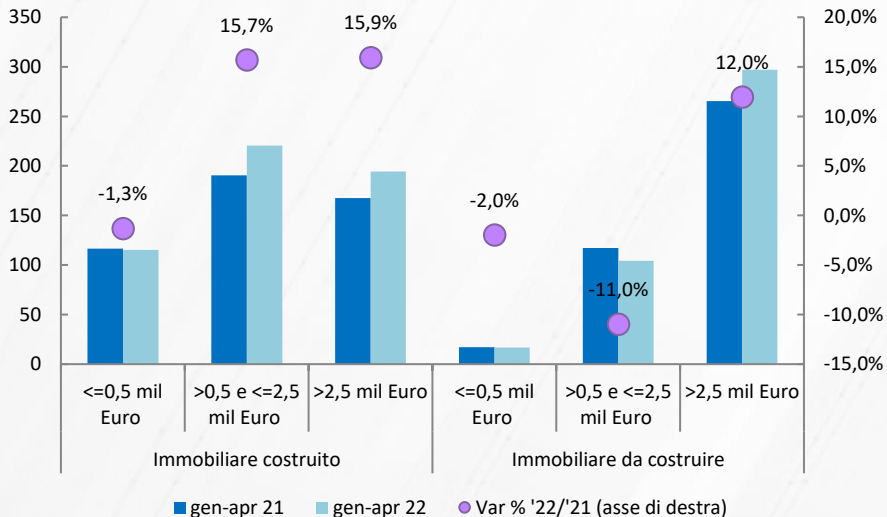
Nadine Cavallaro, [Nadine.Cavallaro@assilea.it](mailto:Nadine.Cavallaro@assilea.it) (06 99703649)

### Stipulato leasing strumentale (€ m)

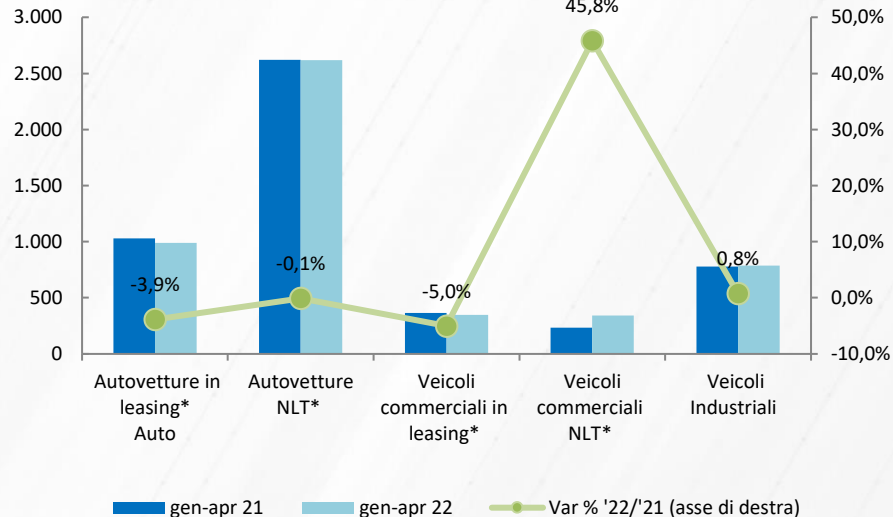


La dinamica brillante del leasing **strumentale** (+8,6% in numero e +35,9% in valore) è il risultato di un aumento, in valore, sia del leasing finanziario che del leasing operativo, che vedono crescita rispettivamente del 39,1% e del 14,7%. Mentre l'incremento del leasing operativo riflette una dinamica e una distribuzione piuttosto omogenea nei diversi sotto-comparti, lo strumentale finanziario evidenzia una flessione del -2,3% nella fascia d'importo inferiore a 50 mila euro a fronte di incrementi molto importanti nelle fasce d'importo medio-alte. Torna a crescere il leasing **immobiliare** che, rispetto a quanto osservato ad aprile 2020, registra un incremento del 4,2% in numero e dell'8,4% in valore. Trainano questa crescita nell'immobiliare «costruito»: la fascia d'importo intermedia (+15,7%) e quella superiore a 2,5 mil.€ (+15,9%), mentre nell'immobiliare «da costruire» si osserva una dinamica positiva solo per la fascia d'importo più elevata (+12,0%). Nel lease **auto**, prosegue il trend di crescita del segmento del noleggio a lungo termine di veicoli commerciali (+45,8%) i cui volumi hanno pressoché raggiunto quelli dei veicoli commerciali finanziati in leasing.

### Stipulato leasing immobiliare (€ m)



### Stipulato leasing auto (€ m)



Per eventuali osservazioni o segnalazioni contattare il Centro Studi e Statistiche.

Beatrice Tibuzzi, [Beatrice.Tibuzzi@assilea.it](mailto:Beatrice.Tibuzzi@assilea.it) (06 99703625)

Nadine Cavallaro, [Nadine.Cavallaro@assilea.it](mailto:Nadine.Cavallaro@assilea.it) (06 99703649)

