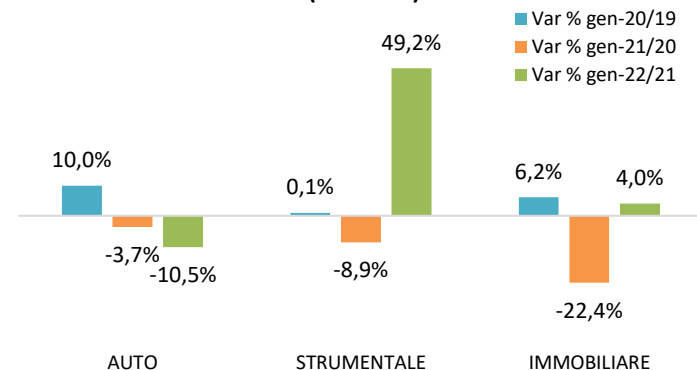


STIPULATO LEASING GENNAIO 2022	Numero	Valore (migliaia di Euro)	Var % Numero	Var % Valore
Autovetture in leasing*	4.716	221.952	-5,6%	0,2%
Autovetture NLT*	16.553	447.392	-17,8%	-19,4%
Veicoli commerciali in leasing*	1.713	68.171	-23,8%	-11,1%
Veicoli commerciali NLT*	2.983	65.434	36,7%	32,1%
Veicoli Industriali	1.338	137.219	-5,5%	-6,9%
AUTO	27.303	940.168	-11,8%	-10,5%
Strumentale finanziario	7.961	745.314	16,6%	63,9%
Strumentale operativo	6.538	108.258	15,1%	-7,8%
STRUMENTALE	14.499	853.572	16,0%	49,2%
Immobiliare costruito	134	83.738	-1,5%	-19,8%
Immobiliare da costruire	36	109.915	5,9%	34,3%
IMMOBILIARE	170	193.653	0,0%	4,0%
NAUTICA DA DIPORTO	15	43.400	n.d.	n.d.
ALTRO: di cui energy e aeronavale e ferroviario	16	24.508	166,7%	26,1%
TOTALE GENERALE	42.003	2.055.301	-3,8%	12,4%

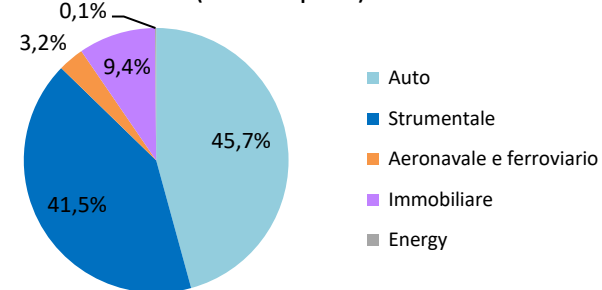
Lo sapevi che l'80% delle prenotazioni di cui alla Nuova Sabatini del mese di febbraio 2022 sono relative a investimenti che verranno finanziati in leasing?

(*) Fonte: elaborazioni Assilea su dati Centro Studi e Statistiche UNRAE

Variation % stipulato leasing nel mese di gennaio (in valore)



Ripartizione per comparto (valori di stipulato)



A gennaio 2022 il leasing e il noleggio a lungo termine registrano complessivamente 42 mila nuove stipule dal valore di circa 2 miliardi di euro. Rispetto a gennaio 2021, si osserva una contrazione del 3,8% sul numero delle operazioni ed un incremento del 12% sui valori.

Osservando i singoli comparti, la dinamica migliore si evidenzia nel leasing **strumentale** dove, anche grazie al ricorso agli incentivi «Nuova Sabatini», si registra un incremento, rispetto a gennaio 2021, del 16,0% in numero e del 49,2% in valore. In particolare, il leasing strumentale finanziario traina la crescita sui volumi, rispetto ad una contrazione del leasing operativo. Il comparto **Auto** si conferma quello prevalente, con una quota del 45,7% del totale stipulato del mese. Registra però una flessione importante sui numeri e sul valore, rispettivamente del -11,8% e del -10,5%, che risente soprattutto di una diminuzione a due cifre nel comparto del noleggio a lungo termine di autovetture. In controtendenza con i mesi precedenti, si osserva una contrazione anche nel comparto del leasing di veicoli industriali, che era cresciuto fortemente nel post-pandemia.

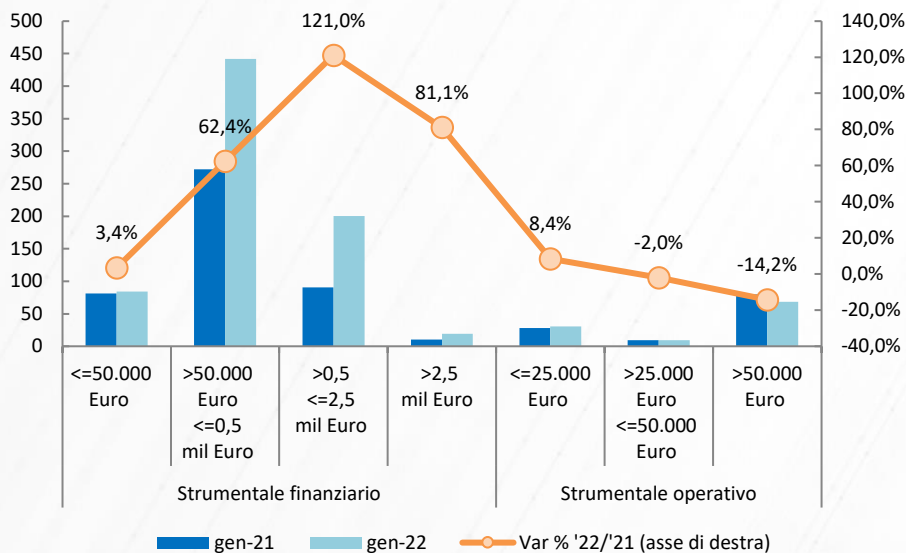
In aumento il valore di stipulato leasing **Immobiliare** (+4,0%). A determinare tale dinamica positiva è «l'immobiliare da costruire» che, con un +34,3%, compensa la flessione del -19,8% «dell'immobiliare costruito». Molto buona la performance dell'energy e dell'aeronavale e ferroviario nel primo mese del 2022, che complessivamente vedono più che triplicare i loro volumi e valori di stipulato rispetto a gennaio 2021.

Per eventuali osservazioni o segnalazioni contattare il Centro Studi e Statistiche.

Beatrice Tibuzzi, Beatrice.Tibuzzi@assilea.it (06 99703625)

Nadine Cavallaro, Nadine.Cavallaro@assilea.it (06 99703649)

Stipulato leasing strumentale (€ m)

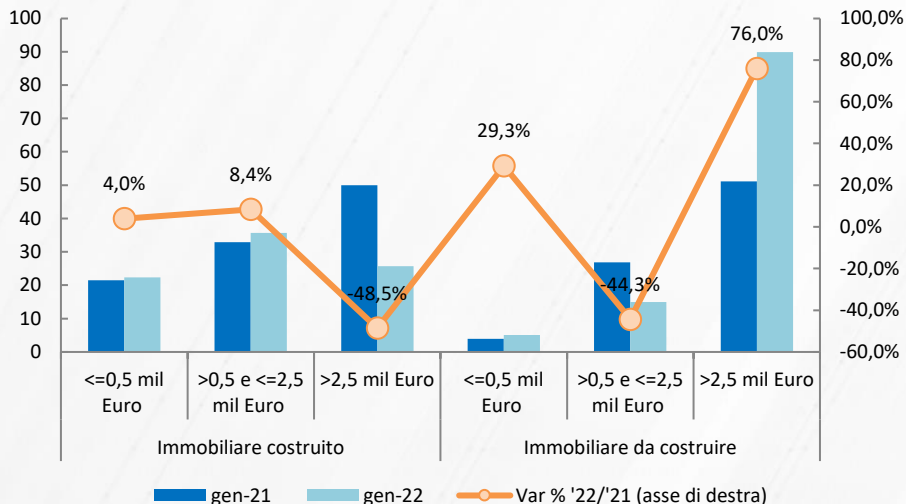


I dati di gennaio 2022 mostrano per il **leasing Strumentale finanziario** una dinamica molto positiva. In particolare, la fascia d'importo tra i 50.000 e 0,5 milioni di euro si conferma quella in cui si concentra oltre la metà del valore di stipulato, mentre a registrare l'incremento più elevato è quella tra 0,5 e 2,5 milioni di euro, dove l'aumento ha superato il 120% in valore.

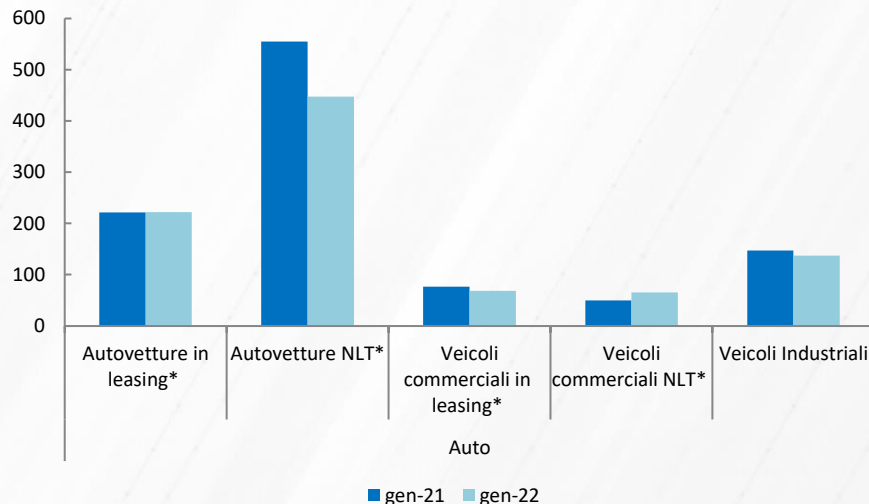
Nel comparto **Immobiliare** la performance migliore si osserva nel leasing di immobili da costruire, in particolare nei contratti di fascia d'importo superiore al 2,5 milioni di euro, dove l'incremento è del 76,0%. In diminuzione, invece, il leasing di immobili finiti di fascia d'importo più elevata, che con un -48,5%, porta ad una contrazione vicina al 20% in tutto il sotto-comparto dell'immobiliare costruito.

Nel primo mese del 2022 si osserva una diminuzione a due cifre del leasing al comparto **Auto**, sia in numero che in valore. Si rilevano valori in flessione in tutte le categorie ad eccezione dei veicoli commerciali in noleggio a lungo termine, che registrano una crescita in numero del 36,7% e in valore del 32,1% e delle autovetture in leasing (+0,2% in valore).

Stipulato leasing immobiliare (€ m)



Stipulato leasing auto (€ m)



Per eventuali osservazioni o segnalazioni contattare il Centro Studi e Statistiche.